



Mestská časť Bratislava – Devín  
Kremel'ská 39  
841 10 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
188/1558/2017/St	MAGS OUIČ 45468/2017 – 311668	Ing. Petrová / 491	29.3.2018

Vec:

**Vyjadrenie k ideovému návrhu riešenia protipovodňovej ochrany územia pri Devínskej ceste - „Protipovodňová ochrana a cyklotrasa v úseku Sihot' – Zlaté schody – kameňolom“**

Dňa 26.05.2017 bola v podateľni Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej len „Magistrát“ v príslušnom gramatickom tvare), zaevidovaná žiadosť Mestskej časti Bratislava – Devín, pod podacím č. 311668/2017, vo veci protipovodňovej ochrany a cyklotrasy v úseku Sihot' – Zlaté schody – kameňolom. V predmetnej žiadosti Mestská časť Bratislava – Devín žiada o vydanie :

- 1) stanoviska k priloženej „štúdii“ protipovodňovej hrádze v úseku Sihot' – Zlaté schody – kameňolom (v rozsahu neopečiatkovaného, ideového návrhu v rozsahu 1 x A4, bez textovej časti). Ako súčasť protipovodňovej hrádze je navrhovaná cyklotrasa popri Karloveskom ramene,
- 2) písomného vyjadrenia sa k možnosti financovania podrobnejšej štúdie protipovodňovej hrádze ako aj následnej realizácie uvedenej stavby zo strany hlavného mesta,
- 3) vyjadrenia, či je zámer vybudovania protipovodňovej hrádze v tomto úseku v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov.

K žiadosti boli priložené: 1) uznesenie miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava- Devín schválené 13. 03. 2017 pod č. 117/2017 k predmetnej problematike, 2) text petície za vybudovanie protipovodňovej ochrany a cyklotrasy v úseku Sihot' - Zlaté schody - kameňolom, 3) Ideový návrh riešenia protipovodňovej ochrany územia pri Devínskej ceste, SVP š.p., 02/2016 v rozsahu dvoch A4: Situácia M 1 : 2000, Vzorový priečny profil M 1 : 100/100.

Z hľadiska problematiky výstavby protipovodňovej hrádze a cyklotrasy, v úseku Sihot' – Zlaté schody – kameňolom, sme predmetnú žiadosť odstúpili v rámci Magistrátu v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov na Sekciu správy komunikácií, životného prostredia a stavebných činností, ako vecne príslušnej sekcii na priame vybavenie.

### Z hľadiska územnoplánovacích činností uvádzame nasledovné:

- konštatujeme, že Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov (ďalej „ÚPN Bratislava“) stanovuje pre územie, v ktorom sa na podklade priloženej grafickej prílohy, uvažuje s návrhom protipovodňovej ochrany s cyklotrasou, takéto funkčné využitie územia jednotlivých funkčných plôch:
  - málopodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 102, rozvojové územie, kód. reg. „C“;
  - záhrady, záhradkárske a chatové osady a lokality, číslo funkcie 1203, stabilizované územie;
  - vodné plochy a toky, číslo funkcie 901, stabilizované územie;
  - inundačné územie, číslo funkcie 1300, stabilizované územie;
- v zmysle záväznej časti ÚPN Bratislava, kap. C.8. *ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA*:  
 Pri riadení využívania a usporiadania územia mesta bude treba dodržať tieto záväzné regulatívy:
  - zabezpečiť ochranu Bratislavy pred tisícročnou vodou, v severozápadnej časti mesta s diferencovanou úrovňou ochrany:
    - \* rezervovať koridor pre výstavbu nových protipovodňových ochranných línií v Devínskej Novej Vsi, **Devíne**, Karloveskej zátoky,
  - zabezpečiť dodržanie režimu inundačných území vodných tokov v zmysle platnej legislatívy,
- konštatujeme, že ÚPN Bratislava na Devínskej ceste uvažuje s vybudovaním hlavnej cyklistickej trasy, ktorá je v záväznej časti C.16 *ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB, podkap. 4 Trasy pre cyklistickú dopravu*, zaradená medzi verejnoprospešné stavby - D.79 medzinárodná moravsko - dunajská cesta (Most Lafranconi - Devín). Platné znenie ÚPN Bratislavy s trasovaním cyklistickej trasy južným oblúkom záujmovej lokality neuvažuje,
- konštatujeme, že Územný plán zóny Devín I /upravený návrh riešenia/ (ďalej len „ÚPN Z“) ktorý je v procese prerokovania, v území vyznačenom v grafickej prílohe žiadosti, nenavrhuje protipovodňovú ochrannú hrádzu. Územie je vyznačené ako inundačné územie. Južným oblúkom lokality Pri Sihoti vedie v ÚPN Z popri ramene navrhnutá vedľajšia cyklistická trasa, ktorá sa pripája a odpája z hlavnej cyklistickej trasy, ktorá vedie po Devínskej ceste,
- konštatujeme, že z hľadiska dopravného vybavenia územia navrhovaná protipovodňová hrádza v úseku Sihot' – Zlaté schody - kameňolom nie je v zmysle ÚPN Bratislava dotknutá žiadnym výhľadovým dopravným zámerom,
- konštatujeme, že z hľadiska zásobovania vodou a odkanalizovania územia so spracovaním podrobnejšej štúdie protipovodňovej hrádze súhlasíme. V súčasnosti tvorí hranicu inundácie Devínska cesta, ktorá v niektorých úsekoch nezabezpečuje ochranu pre prietok Q<sub>1000</sub>,
- konštatujeme, že trasovanie protipovodňovej ochrany a cyklotrasy, v rozsahu grafickej prílohy sa navrhuje v kontakte s UEV Bratislavské Luhy; CHVÚ Dunajské Luhy; CHA Sihot'; SKCHVU/Natura 2000; SKUEV/Natura 2000; v ochrannom pásme lesa,
- konštatujeme, že záujmové územie je v inundačnom území. Na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v inundačnom území sa vzťahuje režim podľa zákona č. 7/2010 Z. z. ; pozemky sa nachádzajú v inundačnom území v zmysle vyhlášky č. 5/2014 Okresného úradu Bratislava, zverejnenej v čiastke 7 Vestníka vlády SR zo dňa 21.8.2014, ktorou sa určuje rozsah inundačného územia v lokalite „Ostrov Sihot' a Devínska cesta pri vodnom toku Dunaja v rkm 1872,300 – 1876,700“.

Uvádzame, že Váš ideový zámer je potrebné overiť v zmysle § 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov urbanistickou štúdiou, ktorá sa spracúva okrem iného pri zmene a doplnkoch územného plánu, ako aj na riešenie niektorých špecifických územno-technických, krajinnno-ekologických, environmentálnych, urbanistických alebo architektonických problémov v území. Obsah a rozsah

urbanistickej štúdie sa určuje v jej zadaní, na ktoré dáva súhlas hlavné mesto, ako príslušný orgán územného plánovania, ktorý garantuje štátne, regionálne, resp. komunálne záujmy.

S pozdravom



JUDr. Ivo Nesrovnal  
primátor

**prílohy:** 1 x kópia listu „Protipovodňová ochrana a cyklotrasa v úseku Sihot’ – Zlaté schody – kameňolom“ - odstúpenie podania

Co: Magistrát – OSRMT, OUIK – Vo, GTI, ODI

