



Číslo : OU-BA-OSZP1-2022/101802

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Zámer vyhlásenia prírodnej rezervácie Devínska Kobyla (SKUEV0280 Devínska Kobyla)

Okresný úrad v sídle kraja Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „Okresný úrad v sídle kraja Bratislava“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku ochrany prírody a krajiny podľa § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 67 písm. p) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) a v súlade s ustanovením § 50 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. na zabezpečenie procesu prerokovania zámeru vyhlásiť chránené územie týmto

o z n a m u j e

v zmysle § 50 ods. 1 prvej vety zákona č. 543/2002 Z. z. vlastníkovi, správcovi a nájomcovi pozemku dotknutého zamýšľanou ochranou, dotknutej obci a dotknutým orgánom štátnej správy **zámer vyhlásiť prírodnú rezerváciu (PR) Devínska Kobyla (SKUEV0280 Devínska Kobyla)** podľa projektu ochrany PR Devínska Kobyla (SKUEV0280 Devínska Kobyla)¹, ktorý vypracovala ako odborne spôsobilá osoba podľa § 55 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky (ŠOP SR), Správa Chránenej krajiny oblasti (CHKO) Malé Karpaty v súčinnosti s Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky.

Základná charakteristika územia navrhovaného na vyhlásenie za chránené územie

| | |
|--|--|
| Názov chráneného územia | Prírodná rezervácia Devínska Kobyla |
| Prekrýv s existujúcimi územiami národnej a európskej sústavy chránených území | Devínska Kobyla bola za chránené územie vyhlásená v roku 1964, aktuálne na výmere 101,1157 ha v kategórii národná prírodná rezervácia. V roku 2004 sa stala súčasťou európskej sústavy chránených území Natura 2000 ako územie európskeho významu – SKUEV0280 Devínska Kobyla s výmerou 649,26 ha. Navrhovaná PR Devínska Kobyla je tiež súčasťou CHKO Malé Karpaty. |
| PR Devínska Kobyla sa nachádza v Bratislavskom kraji; okres Bratislava IV; k. ú. Devín, Devínska Nová Ves a Dúbravka | Zoznamy parciel podľa evidencie katastra nehnuteľností - registra „C“ a „E“, ktoré celé alebo časťou zasahujú do navrhovanej PR Devínska Kobyla, rovnako ako mapy PR Devínska Kobyla, sú v prílohách tohto oznámenia. |

¹) zverejnený na <http://www.soprs.sk/prdevinskakobyla/>

| | |
|---|---|
| <p>Navrhovaný stupeň územnej ochrany</p> | <p>Navrhovaná PR Devínska Kobyla sa bude členíť na nasledovné zóny:</p> <p>a) Zóna A (5. stupeň ochrany): výmera zóny A sa navrhuje na 495,52 ha a patrí do nej ekologicko-funkčný priestor (EFP) 3, ktorý tvoria prevažne lesné biotopy. Je vymedzená na lesných pozemkoch.</p> <p>b) Zóna B (4. stupeň ochrany): výmera zóny B sa navrhuje na 156,04 ha a patrí do nej EFP1 a EFP2 na nelesných pozemkoch.</p> <p>EFP1 je tvorený prevažne travinno-bylinnými teplomilnými porastami. Dosiachnutie cieľov ochrany zabezpečuje regulovaná pastva, kosenie, potláčanie sukcesie, eliminácia invázií a nepôvodných druhov.</p> <p>EFP2 tvoria prevažne sukcesné štádiá drevín a kroviny na bývalých pasienkoch, kultivovaná pôda a lesné pozemky. EFP2 tvoria kričkové biotopy a fragmenty lesných biotopov. Dosiachnutie cieľov ochrany zabezpečí eliminácia invázií a nepôvodných drevín, vytváranie riedkolesia.</p> <p>Vzhľadom na to, že navrhovaná PR Devínska Kobyla je turisticky využívaná a často navštevovaná, budú v súčinnosti so ŠOP SR – Správou CHKO Malé Karpaty v rámci regulačného manažmentu odstraňované nebezpečné stromy v okolí ciest a turistických chodníkov.</p> <p>Chránené územie bude v zóne A verejnosti prístupné mimo vyznačených turistických a náučných chodníkov za hranicami zastavaného územia obce, aj na miestach, ktoré vyhradí Okresný úrad Bratislava uverejnením zoznamu týchto miest na svojej úradnej tabuli, webovom sídle a na úradnej tabuli dotknutej obce podľa § 14 ods. 3 písm. b) zákona č. 543/2002 Z. z..</p> <p>V zóne B bude zakázané pohybovať sa mimo vyznačeného turistického chodníka alebo náučného chodníka za hranicami zastavaného územia obce podľa § 15 ods. 1 písm. a) zákona č. 543/2002 Z. z..</p> <p>Na vyhradených miestach bude umožnené vykonávať aj iné aktivity, napr. organizovať telovýchovné, športové, turistické a iné podujatia a zbierať rastliny vrátane ich plodov pre osobnú spotrebu. Vyhradené miesta budú určené v súčinnosti so samosprávami, dotknutými športovými klubmi a užívateľmi pozemkov.</p> |
| <p>Ochranné pásmo</p> | <p>Ochranné pásmo PR Devínska Kobyla sa osobitne nevyhlasuje a neplatí ani ochranné pásmo podľa § 17 ods. 7 zákona č. 543/2002 Z. z..</p> |
| <p>Výmera</p> | <p>Celková výmera PR Devínska Kobyla sa navrhuje na 651,56 ha.</p> |
| <p>Vlastník/správca pozemkov navrhovanej PR Devínska Kobyla:</p> | <p>Pozemky vo vlastníctve štátu predstavujú z výmery chráneného územia 32,19 %. Štátne pozemky tvoria väčšie celistvé zoskupenie v západnej časti územia, na severe a v južnej časti navrhovanej PR. Ostatné pozemky vo vlastníctve štátu sú rozdrobené medzi pozemkami ostatných vlastníkov. Pozemky vo vlastníctve štátu spravujú Lesy SR, š. p. a Slovenský vodohospodársky podnik, š. p.. Grafické zobrazenie je spracované v mapovej prílohe č. 8.4 projektu ochrany a v prílohách tohto zámeru.</p> |
| <p>Podrobnosti o ochrane, najmä ciele ochrany a opatrenia na ich dosiahnutie, rozsah obmedzení bežného obhospodarovania a ekonomické zhodnotenie vplyvu uplatňovania obmedzení bežného obhospodarovania.</p> | |
| <p>Odôvodnenie ochrany PR Devínska Kobyla</p> | <p>Predmetom ochrany navrhovanej PR Devínska Kobyla je 12 biotopov európskeho významu: Ls 2.2 Dubovo-hrabové lesy panónske (* 91G0), Ls 3.1 Teplomilné submediteránne dubové lesy (* 91H0), Ls 4 Lipovo-javorové sutinové lesy (* 9180), Ls 5.1 Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy (9130), Kr 6 Xeroterminné kroviny (* 40A0), Pi 5 Pionierske porasty zväzu <i>Alyso-Sedion albi</i> na plytkých karbonátových a bázických substrátoch (* 6110), Sk 8 Nesprístupnené jaskynné útvary (8310), Lk 1 Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Tr 1.1 Suchomilné travinno-bylinné a krovinné porasty na vápnom podloží s výskytom druhov čeľade <i>Orchidaceae</i> (* 6210), Tr 1 Suchomilné travinno-bylinné a krovinné porasty na vápnom substráte (6210), Tr 2 Subpanónske travinno-bylinné porasty (* 6240), Tr 5 Suché a dealpínske travinno-bylinné porasty (6190) a 2 biotopy národného významu: Ls 2.1 dubovo-hrabové lesy karpatské, Ls 3.51 Sucho- a kyslomilné dubové lesy, ako aj biotopy 8 druhov európskeho významu: jazýčkovec jadranský (<i>Himantoglossum adriaticum</i>), poniklec veľkokvetý (<i>Pulsatilla grandis</i>), * spriadač kostihojový (<i>Callimorpha quadripunctata</i>), hubár jednorohý (<i>Bolbelasmus unicornis</i>), kováčik fialový (<i>Limoniscus violaceus</i>), netopier veľkouchý (<i>Myotis bechsteini</i>), uchaňa čierna (<i>Barbastella barbastellus</i>), netopier obyčajný (<i>Myotis myotis</i>) a biotopov 3 druhov národného významu: ihlica nízka (<i>Ononis pusilla</i>), rešetliak skalný pravý (<i>Rhamnus saxatilis</i>), smlďník piesočný (<i>Peucedanum arenarium</i>), ktoré majú v území jedinú lokalitu výskytu na Slovensku.</p> <p>Zároveň sú predmetom ochrany aj anorganické javy, medzi ktoré patrí Sandberg, Abrázna (príbojová) jaskyňa, Kremencové skaly, Krasová tiesňava a kameňolom v</p> |

| | |
|--|--|
| | litotamniových vápencoch. Predmetom ochrany sú taktiež prírodné procesy prebiehajúce v lesných biotopoch európskeho a národného významu uvedených v tabuľke č. 6 projektu ochrany PR Devínska Kobyla. |
| Ciele ochrany PR Devínska Kobyla | Hlavný (strategický) cieľ ochrany PR Devínska Kobyla: Zabezpečenie ochrany prírodných procesov a umožnenie prirodzeného vývoja lesných spoločenstiev nachádzajúcich sa na jeho území, ako aj zabezpečenie priaznivého stavu biotopov a druhov európskeho a národného významu a ochrana anorganických javov, ktoré sú predmetmi ochrany PR Devínska Kobyla. |
| Podmienky ochrany PR Devínska Kobyla: opatrenia a rozsah obmedzení bežného obhospodarovania | Navrhovaná PR Devínska Kobyla sa člení na 3 ekologicko-funkčné priestory (EFP). V navrhovanej zóne A - v EFP3 bude platiť 5. stupeň ochrany, čím dôjde k obmedzeniu bežného obhospodarovania a ku vzniku nároku na náhradu podľa § 61 zákona č. 543/2002 Z. z.. Tieto podmienky ochrany nadväzujú na dohodu medzi Lesní Slovenskej republiky, š. p. a Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava s dátumom účinnosti od 5. júna 2021, podľa ktorej obhospodarovateľ lesných pozemkov vykonáva len výrub nebezpečných stromov. Na území navrhovanej zóny B - v EFP1 a EFP2 bude platiť 4. stupeň ochrany. V EFP1 a EFP2 vyhlásením PR Devínska Kobyla nedôjde k ďalšiemu obmedzeniu bežného obhospodarovania oproti súčasnému stavu. |
| Ekonomické zhodnotenie vplyvu uplatňovania obmedzení bežného obhospodarovania | Predpokladaná finančná náhrada sa týka výmery 495,52 ha zóny A (EFP3) navrhovanej PR Devínska Kobyla s odhadom 549 990 EUR/10 rokov . V tabuľke č. 12 projektu ochrany PR Devínska Kobyla je uvedený zoznam lesných porastov podľa jednotlivých subjektov (obmedzenia sa týkajú lesného celku Lesy SR Bratislava). Podrobnosti sú v časti 6 projektu ochrany PR Devínska Kobyla. |
| Možnosti riešenia náhrady za obmedzenie bežného obhospodarovania | Náhrada za obmedzenie bežného obhospodarovania v lesných porastoch sa predpokladá formou finančnej náhrady podľa § 61 ods. 1 písm. e) zákona č. 543/2002 Z. z. Umiestnenie pozemkov patriacich do EFP3, kde platí 5. stupeň ochrany, je zrejme z mapovej prílohy č. 8.8 projektu ochrany PR Devínska Kobyla. |

Ďalšie podrobnosti o navrhovanej PR Devínska Kobyla sú uvedené v projekte ochrany PR Devínska Kobyla, ktorý je zverejnený na <http://www.sopsr.sk/prdevinskakobyla/>, resp. môže poskytnúť Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky – Správa Chránenej krajiny Malé Karpaty (kontaktná osoba: Mgr. Peter Puchala, PhD., tel. č.: +421 903 298 293, e-mail: peter.puchala@sopsr.sk).

Podľa § 50 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. je **obec povinná do 15 dní od doručenia oznámenia zámeru informovať o ňom verejnosť** vo svojom územnom obvode a **umožniť nahliadnúť doň na obvyklom mieste, najmä na úradnej tabuli, najmenej po dobu 15 dní**. Predmetné potvrdenie o informovaní verejnosti po uplynutí 15-dňovej lehoty vyvesenia je potrebné zaslať obratom na Okresný úrad v sídle kraja Bratislava.

Okresný úrad v sídle kraja Bratislava na základe uvedeného **žiada dotknuté mestské časti, aby v súlade s § 50 ods. 3 informovali verejnosť o zámere vyhlásiť PR Devínska Kobyla**.

Podľa § 50 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z. z. **vlastník, správca a nájomca** dotknutého pozemku, obec a dotknutý orgán štátnej správy **má právo najneskôr do 30 dní od doručenia oznámenia zámeru podať k nemu písomné pripomienky** orgánu ochrany prírody. Vlastník dotknutého pozemku má právo v tej istej lehote sa vyjadriť k možnosti riešenia spôsobu a určenia výšky poskytnutia náhrady za obmedzenie bežného obhospodarovania podľa § 61 ods. 1 písm. a) až d) zákona č. 543/2002 Z. z. **V prípade doručenia tohto oznámenia verejnou vyhláškou sa za deň doručenia považuje 15. deň jej vyvesenia na úradnej tabuli Okresného úradu v sídle kraja Bratislava**.

Okresný úrad v sídle kraja Bratislava upozorňuje, že **vlastníci, správcovia a nájomcovia dotknutých pozemkov**, ktorí sú dotknutí podmienkami ochrany určenými v zámere, sú povinní odo dňa oznámenia zámeru až do vyhlásenia PR Devínska Kobyla **bezodkladne informovať o**

plánovaných činnostiach, ktoré môžu byť v rozpore s podmienkami ochrany určenými v zámere. Nesplnenie oznamovacej povinnosti podľa § 50 ods. 5 zákona č. 543/2002 Z. z. je protiprávnym konaním podľa § 90 ods. 1 písm. h) zákona č. 543/2002 Z. z., resp. § 92 ods. 1 písm. j) zákona č. 543/2002 Z. z..

Ing. Branislav Gireth
vedúci odboru

Prílohy oznámenia:

1. zoznam parciel, ktoré zasahujú do PR Devínska Kobyla podľa evidencie katastra nehnuteľností - registra „C“;
2. zoznam parciel, ktoré zasahujú do PR Devínska Kobyla podľa evidencie katastra nehnuteľností - registra „E“;
3. mapa navrhovanej PR Devínska Kobyla

Na vedomie

1. *Urbár Devínska Nová Ves, pozemkové spoločenstvo, Istrijská 4, 841 07 Bratislava*
2. *Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3 (3x)*
3. *Okresný úrad Bratislava, Odbor opravných prostriedkov, Referát lesného hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3*
4. *Okresný úrad Bratislava, Pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3*
5. *Okresný úrad Bratislava, Katastrálny odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3*
6. *Štátna ochrana prírody SR - riaditeľstvo, Tajovského 28B, 832 47 Banská Bystrica*
7. *Štátna ochrana prírody SR, Správa Chránenej krajiny Malé Karpaty, Štúrova 115, 900 01 Modra*
8. *Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava*