

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍN
Kremeľská ulica č. 39, 841 10 Bratislava, Slovenská republika
IČO 603 422

Bratislava, 07.02.2012

Jednacie číslo:

Pozvánka

*Pozývam Vás týmto na 6. riadne zasadnutie miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava - Devín, ktoré sa uskutoční*

dňa 13.02.2012 o 18:00 hod.

Miesto konania: zasadačka miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Devín

Program:

1. Otvorenie riadneho zasadnutia miestneho zastupiteľstva - určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Návrh na prerozdelenie finančných prostriedkov na odlženie medzioprávnených veriteľov mestskej časti Bratislava-Devín
3. Návrh na schválenie zadania pre vypracovanie urbanisticko-architektonickej štúdie v lokalite Devín-Záhradky
4. Návrh na schválenie zmeny v prenájme pozemkov v k. ú. Devín na záhradkárské a rekreačné účely
5. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom pozemkov
6. Návrh na schválenie prenájmu pozemkov v k. ú. Devín na záhradkárské a rekreačné účely
7. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2011
8. Protokol z kontroly vybavovania sťažností za rok 2011
9. Informácia o zapojení mestskej časti Bratislava-devín do aktuálnych grantových programov
10. Informácia o Základnej škole v Devíne
11. Informácia o menovaní nového veliteľa a zástupcu veliteľa DHZ v Devín
12. Rôzne
13. Interpelácie

Ing. Lubica Kolková
Starostka mestskej časti Bratislava-Devín

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍN
Kremeľská ulica č. 39, 841 10 Bratislava, Slovenská republika
IČO 603 422

Materiál na 6. riadne zasadnutie miestneho zastupiteľstva

Dňa: 13.02.2012

**1. Otvorenie riadneho zasadnutia miestneho zastupiteľstva -
určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Ľubica Kolková		starostka

Ďalší predkladatelia: -

Zodpovedné osoby: -

Spracovatelia: -

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍN
Kremeľská ulica č. 39, 841 10 Bratislava, Slovenská republika
IČO 603 422

Materiál na 6. riadne zasadnutie miestneho zastupiteľstva
Dňa: 13.02.2012

**2. Návrh na prerozdelenie finančných prostriedkov na odľahčenie
medioprávnených veriteľov mestskej časti Bratislava-Devín**

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Ľubica Kolková		starostka

Ďalší predkladatelia: -

Zodpovedné osoby:

Meno	Funkcia
ARISAN, s.r.o.	

Spracovatelia:

Meno	Funkcia
ARISAN, s.r.o.	

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍN
Kremeľská ulica č. 39, 841 10 Bratislava, Slovenská republika
IČO 603 422

Materiál na 6. riadne zasadnutie miestneho zastupiteľstva
Dňa: 13.02.2012

3. Návrh na schválenie zadania pre vypracovanie urbanisticko-architektonickej štúdie v lokalite Devín-Záhradky

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Ľubica Kolková		starostka

Ďalší predkladatelia: -

Zodpovedné osoby:

Meno	Funkcia
Ing. Ľubica Kolková	starostka MČ BA Devín

Spracovatelia:

Meno	Funkcia
Ing. arch. Šarlota Mráziková	poslankyňa miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Devín

Materiál obsahuje

1. Návrh uznesenia
 2. Dôvodovú správu
 3. Ďalšie relevantné prílohy
-

Návrh uznesenia

Obsah:

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

A. berie na vedomie

Informáciu o priebehu činnosti a výsledku pracovnej skupiny „Devín – Záhradky“ zloženej o zástupcov mestskej časti Bratislava-Devín a spoločnosti SKANSKA SK a.s. (ústna informácia)

B. schvaľuje

Zadanie Urbanisticko-architektonickej štúdie Devín – Záhradky vrátane príloh, spracovaný objednávatelom štúdie a investorom urbanistického súboru SKANSKA SK a.s., na ktorého spracovaní a obsahovej časti sa podieľali aj zástupcovia mestskej časti Bratislava-Devín (písomný materiál)

C. menuje

zástupcov mestskej časti Bratislava-Devín v pracovnej skupiny pre vyhodnotenie variantných návrhov urbanisticko-architektonickej štúdie nasledovne:

1. Ing.arch. Šarlota Mráziková
 2. Ing. Pavol Murín
 3. Ing.arch. Beata Polomová
-

Dôvodová správa

Názov: Dôvodová správa

Obsah:

Dňa 13. júla 2011 bola medzi spoločnosťou SKANSKA SK a.s. a mestskou časťou Bratislava-Devín uzavretá a zverejnená dohoda o spoločnom postupe pri realizácii obytného súboru Devín – Záhradky. Účelom bolo ukončenie viacročných sporov týkajúcich sa výstavby obytného súboru spoločnosťou SKANSKA SK a.s. v Devíne na základe územného rozhodnutia vydaného v roku 2005 a nájdenie spoločného kompromisného riešenia realizácie obytného súboru, ktoré by zohľadňovalo záujmy obyvateľov mestskej časti Bratislava-Devín a územno-plánovacích zámerov a limitov.

Následne bola vytvorená pracovná skupina zložená zo zástupcov oboch strán, ktorá pracovala na konkrétnom návrhu spoločného postupu a zadaní urbanistickej štúdie. Návrh zadania štúdie bol schválený na 4. spoločnom zasadnutí pracovnej skupiny 8.12.2011 a podpísaný aj štatutármi oboch strán – starostkou mestskej časti Bratislava-Devín Ing. Ľubicou Kolkovou a výkonným riaditeľom divízie Skanska Reality pánom Mattsonom.

Zadanie štúdie obsahuje všetky podmienky, ktoré navrhnuté riešenie musí spĺňať a návrh organizačného postupu vypracovania najvhodnejšieho riešenia formou výberu z troch variantných návrhov. Vybratý variant bude slúžiť mestskej časti Bratislava-Devín ako územnoplánovací podklad a investorovi spoločnosti Skanska ako podklad pre štúdiu uskutočniteľnosti a východiskový podklad pre spracovanie ďalších stupňov projektovej dokumentácie.

Navrhujeme preto, aby obsah štúdie a navrhutý postup boli zo strany miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Devín schválené a aby boli menovaní zástupcovia mestskej časti v hodnotiacej komisii.

Prílohy

1. Zadanie pre UAS Devin-Zahradky_final-scan_20111208.pdf
2. Priloha c.1_Zadanie pre UAS Devin-Zahradky_20111208.xls
3. Priloha c.2_Zadanie pre UAS Devin-Zahradky_20111208.doc
4. Vysky objektov.pdf
5. UAS Skanska.pdf

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍN
Kremeľská ulica č. 39, 841 10 Bratislava, Slovenská republika
IČO 603 422

Materiál na 6. riadne zasadnutie miestneho zastupiteľstva

Dňa: 13.02.2012

**4. Návrh na schválenie zmeny v prenájme pozemkov
v k. ú. Devín na záhradkárske a rekreačné účely**

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Ľubica Kolková		starostka

Ďalší predkladatelia: -

Zodpovedné osoby:

Meno	Funkcia
Ing. arch. Patrik Martin	referát životného prostredia

Spracovatelia:

Meno	Funkcia
Ing. arch. Patrik Martin	

Materiál obsahuje

1. Návrh uznesenia
 2. Dôvodovú správu
-

Návrh uznesenia

Obsah:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Devín

a) schvaľuje

prenájom nehnuteľností – pozemku v k. ú. Devín,

1.) časť parc. č. 143, záhrady, o výmere 313m², pre p. Ing. Zuzanu Dubinovou, bytom Jánošíkova 41, 941 11 Palárikovo, za nájomné stanovené v zmysle VZN č. 3/2008 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov zverených do správy Mestskej časti Bratislava – Devín a

2.) parc. č. 1215, záhrady, o výmere 440m², pre p. Mgr.Art. Mirianu Materákovú, bytom Slovanské nábr. 4, 841 10 Bratislava, za nájomné 0,92 Euro/m²/rok, stanovené podľa jej ponuky z obchodnej verejnej súťaže,

na dobu určitú – do 31.12.2016, na záhradkárske a rekreačné účely.

b) ž i a d a

starostku Mestskej časti Bratislava – Devín zabezpečiť vypracovanie a uzavretie zmlúv o nájme pozemku v zmysle podstatných náležitostí schválených v bode a) a s podmienkou možnej aktualizácie výšky nájomného počas nájomného vzťahu v prípade zmeny výšky nájomného na základe VZN č. 3/2008 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov zverených do správy Mestskej časti Bratislava – Devín.

Dôvodová správa

Názov: Dôvodová správa

Obsah:

Pani Mgr.Art. Miriana Materáková požiadala listom zo dňa 01.02.2012, č.j. 185/2012 o prenájom pozemku parc.č. 1215, záhrady, o výmere 440m², ktorú má v súčasnosti v prenájme Ing. Zuzana Dubinová. K žiadosti pripojila súhlas p. Dubinovej.

Pani Ing. Zuzana Dubinová požiadala listom zo dňa 01.02.2012, č.j. 186/2012 o prenájom časti pozemku parc.č. 143, záhrady, o výmere 313m², ktorú má v súčasnosti v prenájme p. Mgr.Art. Miriana Materáková. K žiadosti pripojila súhlas p. Materakovej.

Mestská časť súhlasí s výmenou nájomcov uvedených záhrad, nájomcovia dostanú dodatky k zmluvám o nájme, pričom výška základnej sadzby nájomného za m²/rok im ostáva pôvodná – v prípade p. Dubinovej podľa VZN č. 3/2008 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov zverených do správy Mestskej časti Bratislava – Devín a v prípade p. Materákovvej podľa jej ponuky z obchodnej verejnej súťaže.

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍN
Kremeľská ulica č. 39, 841 10 Bratislava, Slovenská republika
IČO 603 422

Materiál na 6. riadne zasadnutie miestneho zastupiteľstva

Dňa: 13.02.2012

5. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom pozemkov

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Ľubica Kolková		starostka

Ďalší predkladatelia: -

Zodpovedné osoby:

Meno	Funkcia
Ing. arch. Patrik Martin	referát životného prostredia

Spracovatelia:

Meno	Funkcia
Ing. arch. Patrik Martin	

Materiál obsahuje

1. Návrh uznesenia
 2. Dôvodovú správu
 3. Ďalšie relevantné prílohy
-

Návrh uznesenia

Obsah:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devín

a) **s c h v a ľ u j e**

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom pozemku v k. ú. Devín na záhradkárске a rekreačné účely

b) **ž i a d a**

starostku, aby obchodnú verejnú súťaž vyhlásila v termíne do 5 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia, s termínom uzávierky do **09.03.2012** podľa ust. § 281 a nasl. Obchodného zákonníka, za nasledovných podmienok:

1. Predmetom návrhu zmluvy bude prenájom pozemkov v k. ú. Devín na záhradkárске a rekreačné účely
 - a.) parc.č. 66, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 15m², a časti pozemku parc.č. 67, záhrady, o výmere 335m²,
 - b.) časť parc.č. 235, záhrady, o výmere 197m² a časť parc.č. 237/1, záhrady, o výmere 180m²,

2. Súťažiaci sú povinní pred podaním súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vyhlasovateľovi vo výške 3 EURO, a to v hotovosti, v pokladni Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Devín.
3. Súťažiaci ponúkne vyhlasovateľovi výšku ročného nájomného za prenájom pozemku v k. ú. Devín na záhradkárске a rekreačné účely, ktorá nesmie byť nižšia ako výška nájomného stanovená VZN č. 3/2008 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov zverených do správy Mestskej časti Bratislava – Devín, ktorá je 0,35 €/1m²/1rok.
4. Kritériami pre vyhodnotenie súťažných návrhov je celková ponúknutá výška nájomného.
5. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť.
6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu.
7. Nájom pozemku bude uzatvorený na dobu určitú - do 31.12.2016.
8. Súťažiaci prijíma podmienku, ktorou si vyhlasovateľ vyhradzuje právo na jednostrannú úpravu výšky nájomného na základe zmeny právnych predpisov alebo zmeny všeobecne záväzného nariadenia schváleného Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava - Devín, ktoré stanoví sadzby nájomného za užívanie nehnuteľností.
9. Súťažiaci prijíma podmienku, že nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu alebo inej dispozície tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
10. Súťažiaci prijíma podmienku zapojiť sa do systému zberu komunálneho odpadu vyplývajúceho z príslušných VZN hl.m. SR Bratislavy o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
11. Starostka mestskej časti je poverená organizovať súťaž a splnomocnená doplniť ďalšie podmienky upravujúce podrobnejšie organizáciu súťaže alebo ochraňujúce záujmy Mestskej časti Bratislava – Devín.

c) m e n u j e

komisiu pre vyhodnotenie súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže v zložení:

-
-
-

d) ž i a d a

starostku zabezpečiť následne po skončení obchodnej verejnej súťaže vypracovanie návrhu zmluvy o nájme pozemkov s víťazom súťaže.

Dôvodová správa

Názov: Dôvodová správa

Obsah:

V zmysle zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým bol novelizovaný zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predkladáme návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom pozemkov v k. ú. Devín na záhradkárске a rekreačné účely za podmienok uvedených v návrhu uznesenia.

Obchodná verejná súťaž sa bude týkať záhrad na:

a.) pozemku parc.č. 66, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 15m², a časti pozemku parc.č. 67, záhrady, o výmere 335m², ktorú pôvodný nájomca p. Macák nemá záujem ďalej využívať,

b.) časti pozemkov parc.č. 235, záhrady, o výmere 197m² a parc.č. 237/1, záhrady, o výmere 180m², ktorú pôvodná nájomníčka p. Melišová nemá záujem ďalej využívať.

Prílohy

1. OVS_jednorazova_13-02-12.doc

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍN
Kremeľská ulica č. 39, 841 10 Bratislava, Slovenská republika
IČO 603 422

Materiál na 6. riadne zasadnutie miestneho zastupiteľstva
Dňa: 13.02.2012

**6. Návrh na schválenie prenájmu pozemkov v
k. ú. Devín na záhradkárske a rekreačné účely**

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Ľubica Kolková		starostka

Ďalší predkladatelia: -

Zodpovedné osoby:

Meno	Funkcia
Ing. arch. Patrik Martin	referát životného prostredia

Spracovatelia:

Meno	Funkcia
Ing. arch. Patrik Martin	

Materiál obsahuje

1. Návrh uznesenia
 2. Dôvodovú správu
 3. Ďalšie relevantné prílohy
-

Návrh uznesenia

Obsah:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devín

a) schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom nehnuteľnosti -pozemku v k. ú. Devín,

parc.č. 38/1 záhrady, o výmere 532m² a parc.č. 40, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 21m², pre p. Vladimíra Weigla, bytom Jurigovo nám. 11, 841 01 Bratislava,

za nájomné stanovené v zmysle VZN č. 3/2008 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov zverených do správy Mestskej časti Bratislava - Devín, na dobu určitú - do 31.12.2016, na záhradkárske a rekreačné účely.

b) ž i a d a

starostku Mestskej časti Bratislava – Devín zabezpečiť vypracovanie a uzavretie zmlúv o nájme pozemku v zmysle podstatných náležitostí schválených v bode a) a s podmienkou možnej aktualizácie výšky nájomného počas nájomného vzťahu v prípade zmeny výšky nájomného na základe VZN č. 3/2008 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov zverených do správy Mestskej časti Bratislava – Devín.

Dôvodová správa

Názov: Dôvodová správa

Obsah:

Pán Vladimír Weigl požiadal listom zo dňa 17.10.2011, č.j.: 1372/11 o predĺženie zmluvy o nájme časti pozemku parc.č. 38/1, záhrady, o výmere 532m², a pozemku parc.č. 40, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 21m², zvereného Hlavným mestom SR Bratislava do správy Mestskej časti Bratislava – Devín. Pozemok sa nachádza nad kostolom na Štítovej. Zámer bol zverejnený ako prípad hodný osobitného zreteľa na úradnej tabuli.

Prílohy

1. Prenajom zahrad_13-02-12.doc

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍN
Kremeľská ulica č. 39, 841 10 Bratislava, Slovenská republika
IČO 603 422

Materiál na 6. riadne zasadnutie miestneho zastupiteľstva
Dňa: 13.02.2012

7. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2011

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Alžbeta Kaňová	Hlavná kontrolórka	Hlavný kontrolór

Ďalší predkladatelia: -

Zodpovedné osoby:

Meno	Funkcia
Alžbeta Kaňová	miestna kontrolórka

Spracovatelia:

Meno	Funkcia
Alžbeta Kaňová	

Materiál obsahuje

1. Návrh uznesenia
 2. Dôvodovú správu
-

Návrh uznesenia

Obsah:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devín

berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti za rok 2011
- bez pripomienok
- s pripomienkami

Dôvodová správa

Názov: Dôvodová správa

Obsah:

Alžbeta Kaňová
miestna kontrolórka

Správa o kontrolnej činnosti za rok 2011

V zmysle zákona č. 369/2004 Z.z. , ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ...§ 18 f - Úlohy hlavného kontrolóra ods. 1 - Hlavný kontrolór predkladá obecnému zastupiteľstvu najmenej raz ročne správu o kontrolnej činnosti.

Miestny kontrolór vykonáva kontroly vyplývajúce zo zákonných noriem, podľa plánu kontrolnej činnosti a úloh vyplývajúcich z uznesení MZ. Výsledky kontroly predkladá priamo MZ.

I. Kontrolné akcie :

Kontrola vybavovania sťažností a dodržiavanie zákona č. 152/98 Zb. a zákona č.9/2010 Z.z.

- centrálna evidencia (evidovanie sťažností v zmysle zákona)
- dodržiavanie zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám
 - predložené MZ 14.02.2011
 - predložené MZ 12.09.2011

Kontroly :

- Protokol z kontroly príjmov a výdavkov za II. polrok 2010 - faktúry, bankové, pokladničné a interné doklady, účtovné
 - predložené MZ 27.06.2011
- Správa o výsledku inventarizácie
 - predložená MZ 27.06.2011
- Správa z kontroly o plnení príjmov a záväzkov zo zmluvných vzťahov
 - predložené do MZ 12.09.2011
- Správa z kontroly plnenia prijatých opatrení
 - predložené do MZ 14.11.2011
- Správa z kontroly dochádzky pracovníčok MŠ
 - predložené do MZ 15.12.2011
- Správa o kontrolnej činnosti za rok 2010
 - predložené do MZ 14.02.2011

II. Plán kontrolnej činnosti :

- Návrh plánu kontrolnej činnosti - predložené do MZ 27.06.2011 a 14.11.2011

III. Odborné stanoviská :

Vypracúva odborné stanoviská :

- k záverečnému účtu za rok 2010 - predložené do MZ 27.06.2011
- stanovisko k návrhu rozpočtu obce na rok 2012 - predložené do MZ 15.12.2011

Vypracovala : Alžbeta Kaňová

V Bratislave dňa 26.01.2012

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍN
Kremeľská ulica č. 39, 841 10 Bratislava, Slovenská republika
IČO 603 422

Materiál na 6. riadne zasadnutie miestneho zastupiteľstva
Dňa: 13.02.2012

8. Protokol z kontroly vybavovania sťažností za rok 2011

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Alžbeta Kaňová	Hlavná kontrolórka	Hlavný kontrolór

Ďalší predkladatelia: -

Zodpovedné osoby:

Meno	Funkcia
Alžbeta Kaňová	miestna kontrolórka

Spracovatelia:

Meno	Funkcia
Alžbeta Kaňová	

Materiál obsahuje

1. Návrh uznesenia
 2. Dôvodovú správu
-

Návrh uznesenia

Obsah:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Devín

žiada

starostku mestskej časti Bratislava- Devín

- plniť zákon č.9/2010 Z.z. a zákon č. 211/2000 Z.z.

Dôvodová správa

Názov: Dôvodová správa

Obsah:

Alžbeta Kaňová

miestna kontrolórka

m.č. Bratislava - Devín

P R O T O K O L z kontroly vybavovania sťažností za rok 2011

Podnet na vykonanie kontroly : Uznesenie MZ č. 49 zo dňa 14.11.2011
Kontrolovaný subjekt : Miestny úrad m.č. BA- Devín ,Kremeľská 39, 841 10 Bratislava
Zodpovedný za subjekt : Ing. Ľubica Kolková, starostka mestskej časti
Miesto výkonu kontroly : Miestny úrad m.č. BA- Devín
Predmet cieľ kontroly : Preveriť dodržiavanie predpisov
Kontrolované obdobie : rok - 2011
Čas výkonu kontroly : január 2012

Kontrola bola vykonaná v zmysle zákona č. 10/1996 Z.z. o kontrole v štátnej správe v znení neskorších predpisov.

Obsah :

- I. PLATNÉ PREDPISY
- II. VYBAVOVANIE SŤAŽNOSTÍ
- III. KONTROLA PLNENIA OPATRENÍ
- IV. CENTRÁLNA EVIDENCIA SŤAŽNOSTÍ
- V. ZÁVER - KONTROLNÉ ZISTENIA

I. PLATNÉ PREDPISY

- Zákon č. 9/2010 Z.z. - účinný od 1.2.2010
- V zmysle cit.zákona §- 11 ods. 1 -vybavovanie sťažností orgán verejnej správy upraví vnútorným predpisom.
- Smerica o vybavovaní sťažností podpísaná dňa 28.07.2010.

II. VYBAVOVANIE SŤAŽNOSTÍ

V zmysle Organizačného poriadku (tretia časť ,článok 4) Referát organizačný -sekretariát starostky - ,, vedie evidenciu sťažností (§ 10 ods.1), petícií a žiadostí v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z., zabezpečuje ich rozdelenie a pridelenie príslušnému oddeleniu.

- Za rok 2011 boli v ,, Centrálnnej evidencii sťažností "zaevidované celkom 4 sťažnosti a to :

- 1.) Mária Sobčáková ,Bratislava , Fedáková - podáva ústnu sťažnosť na majiteľa psov
- osoby strážiace pozemok -areál bývalých stavebnín
- voľný pohyb psov na verejných priestranstvách v okolí Devínskej cesty
- sťažnosť bola zaevidovaná 26.1.2011
- sťažnosť postúpená na referát ŽP

Kontrolne zistenia :

- sťažnosť prešetrená 31.1.2011 obhliadka s mestskou políciou
- opakovaný pohyb psov - dva psy boli odchytené a odovzdané Slobode zvierat
- odpoveď sťažovateľke bola zaslaná 07.02.2011
- sťažnosť opodstatnená

-2-

- 2.) Jaroslava Ševčíková, Bratislava, Hutnícka - riešiť situáciu na Hutníckej 18
- dom patrí pod správu MČ -Devín (rod. Živicová)
- výzvy na odpratanie dreva, ktoré tlačí na ich vystavaný múr, hmyz, hlodavce a špina
- sťažnosť bola zaevidovaná 23.03.2011
- sťažnosť odstúpená na referát správy ...

Kontrolné zistenia :

- dňa 27.04.2011 sťažnosť prešetrila p. Sanderson
- dňa 27.04.2011 oznámenie výsledku šetrenia sťažovateľke
- pán Živica odstránil drevo, ktoré sa opieralo o múr, ale nevyriešil sa tým problém s hlodavcami ...
- dňa 18.06.2011 – zápisnica o doručení výzvy o dodržiavaní Občianskeho zákonníka §711 ods.1 pís. c.)
- v rámci celoplošnej deratizácie, ktorá sa vykonáva 2 x do roka (na jar a jeseň) bude taktiež vykonaná obhliadka objektu a budú rozmiestnené deratizačné prostriedky
- sťažnosť opodstatnená

3.) Alžbeta Kaňová , kontrolórka sťažnosť podaná JUDr. Tuhovčákovi na účtovnícku firmu

- pohyb v mzdách zamestnancov
- nesprávne (dvojnásobne odpočítane) dovolenky za mesiac júl
- nesprávna výmera dovolenky za rok 2010/2011 Mgr. Mečiarovej
- rozdiely medzi rekapituláciou miezd za 01 a 02/2011 a skutočne poukázaných miezd na účet pracovníkov

Kontrolné zistenia :

- dňa 12.09.2011 stretnutie za účasti účtovníckej firmy Arisan
- zistené nedostatky v mzdách a dovolenkách zamestnancov boli opravené
- za oneskorené zaslanie PN- pani Radovej do soc. poisťovne a oprava odvodového bonusu za dieťa pani Mečiarovej sa im pani Megová ospravedlnila
- ďalej bol vyriešený problém odosielania mzdy na účty zamestnancov, ktorí majú na základe pracovnej zmluvy nárok na mzdu do 7. dňa nasledujúceho mesiaca – nedodržiaval sa
- dňa 01.12.2010 požiadala Mgr. Mečiarova o prepočet dovolenky od jej nástupu mala zle vypočítanú dovolenku – na cit.sťažnosť jej dovolenku prepočítali
- sťažnosť opodstatnená

4.) Ing. Martinická Vlasta, Sekurisová, Bratislava – vlastní záhradu

- susediaca parcela je obsadená bezdomovcami
- bola to konzultovať na MÚ a bolo jej doporučené obrátiť sa na mestskú políciu
- keďže Vami odporúčanie je nesystémové, ohrozuje jej bezpečnosť a nezabezpečuje užívacie právo k pozemku
- na pozemku vznikla divoká skládka slúžiaca bezdomovcom
- ako platca dane za pozemok žiadam zabezpečenie mojich užívacích práv
- sťažnosť zaevidovaná 14.09.2011
- sťažnosť odstúpená na referát ŽP

Kontrolné zistenia :

- miestna obhliadka uskutočnená dňa 19.09.2011
- v hornej časti pozemku sa nachádza chatka a obytný vojenský prívies, ktorí obýva bližšie nezistené množstvo osôb
- okolie znečistené komunálnym, kuchynským, stavebným odpadom , nábytkom ...
- správca pozemku je SPF
- dňa 22.09.2011 odoslaná SPF výzva na riešenie daného problému

-3-

- sťažnosť prešetroval Ing. arch. Patrik Martin v období 15.09.2011 – 30.09 2011
- 10.10.2011 oznámenie SPF ,že citovaný pozemok je v užívaní fyz.osôb
- 10.10.2011 oznámenie zaslané na príslušný regionálny odbor SPF na preverenie
- sťažnosť zostáva v riešení
- sťažnosť opodstatnená

Kontrola vybavovania sťažností :

Z oddelení miestneho úradu boli ku kontrole predložené spisy k jednotlivým sťažnostiam.

Skontrolované boli spisy, dodržiavanie náležitostí v zmysle zákona o sťažnostiach, konkrétne:

a.) či boli sťažnosti vybavené v termíne (zákl. lehota 30 až 60 dní),

- b.) či bolo v písomnom oznámení o prešetrení sťažnosti uvedené, či je sťažnosť opodstatnená alebo neopodstatnená,
 - c.) či bolo v oznámení uvedené odôvodnenie výsledku prešetrenia
 - d.) či oznámenie podpísala osoba poverená vybavením (resp. starostka m.č.) ,
 - e.) či sťažnosť vybavovala, resp. prešetrovala osoba v súlade s § 12 zák. o sťaž.(vybavovať ani prešetrovať sťažnosť nesmie osoba, proti ktorej sťažnosť smeruje ani zamestnanec v jeho riadiacej pôsobnosti),
 - f.) či osoba, proti ktorej sťažnosť smerovala, bola s jej obsahom oboznámená ,
 - g.) či bola vyhotovená zápisnica z prešetrenia sťažnosti,
 - h.) ak bola sťažnosť opodstatnená , či boli prijaté opatrenia ,
- Kontrolné zistenia
- a.) Sťažnosti boli vybavené v termíne.
 - b.) Pri prešetrení je uvedené, že sťažnosti sú opodstatnené.
 - c.) Odôvodnenie výsledku prešetrenia bolo uvedené pri prešetrení .
 - d.) Odpovede podpísala starostka mestskej časti.
 - e.) Sťažnosti prešetrili a vybavili osoby v súlade s § 12 zák. o sťažnostiach
 - f.) Osoby, proti ktorým sťažnosti smerovali, boli s ich obsahom oboznámené.
 - g.) Z prešetrenia sťažností boli vyhotovené zápisnice.
 - h.) V troch prípadoch – k opodstatnenej sťažnosti boli prijaté opatrenia.

III.KONTROLA PLNENIA OPATRENÍ

Záznam z kontroly sťažností za rok 2010 :

Uznesenie MZ č. 11/2011 zo dňa 14.02.2011 žiada starostku prijať opatrenia citované v texte správy .

- Opatrenia boli predložené 13.07.2011 termín trvalý.

IV.CENTRÁLNA EVIDENCIA SŤAŽNOSTÍ

Centrálnu evidenciu sťažností vedie zamestnankyňa sekretariátu: p. Marta Kurtová

Kontrolné zistenie :

Centrálna evidencia je vedená v zošite formátu A4, chronologicky v číselnom rade od 1 v kalendárnom roku. Evidencia obsahuje všetky údaje v zmysle :

- § 10 zákona č. 9/2010 Z.z.- od 1.2.2010 - neboli zistené nedostatky

Z celkového počtu 4 zaevidovaných sťažností boli v zmysle zákona č. 9/2010 Z.z. skutočne 4 sťažnosti .

V roku 2011 nebolo zaevidované podanie „ Petícia “ v zmysle petičného zákona.

Zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

Lehoty na vybavenie žiadostí § 17

-4-

Povinné osoby musia žiadosť vybrať bez zbytočného odkladu najneskôr však do 8 pracovných dní .

Kontrolné zistenia :

Z celkového počtu 32 žiadostí o poskytnutie informácií :

z toho

- odpoveď v zmysle zákona na 29 žiadostiach

- žiadosti č. 8 a 9 , Peter Vittek , Mládežnícka, Bratislava nie sú priložené doručky

- žiadosť č. 32 Ján Tóth, Lomnická 4F ,Bratislava zaevidovaná 07.12.2011 a odpoveď na žiadosť zaslaná až 21.12.2011

- dňa 12.01.2012 vykonal stavebný úrad štátny stavebný dohľad stavby...

Nedodržanie zákona č. 211/2000 Z.z.

V.ZÁVER - KONTROLNÉ ZISTENIA

- Nedodržanie zákona č. 211/2000 Z.z. pri žiadosti č. 32 a chýbajúce doručky pri č. 8 a 9 citované v texte.

S výsledkom kontroly bola dňa 16.01.2012 oboznámená starostka m.č. Ing.Lubica Kolková zodpovedná za kontrolovaný subjekt.

Vypracovala: Alžbeta Kaňová
V Bratislave dňa : 24.01.2012

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍN
Kremeľská ulica č. 39, 841 10 Bratislava, Slovenská republika
IČO 603 422

Materiál na 6. riadne zasadnutie miestneho zastupiteľstva
Dňa: 13.02.2012

**9. Informácia o zapojení mestskej časti Bratislava-
devín do aktuálnych grantových programov**

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Ľubica Kolková		starostka

Ďalší predkladatelia: -

Zodpovedné osoby:

Meno	Funkcia
Ing. arch. Patrik Martin	referát životného prostredia

Spracovatelia:

Meno	Funkcia
Ing. arch. Patrik Martin	

Materiál obsahuje

1. Návrh uznesenia
 2. Dôvodovú správu
-

Návrh uznesenia

Obsah:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Devín po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

informáciu o zapojení mestskej časti Bratislava - Devín do aktuálnych grantových programov.

Dôvodová správa

Názov: Dôvodová správa

Obsah:

- 1.) Mestská časť Bratislava - Devín uzatvorila s Nadáciou Ekopolis zmluvu o týchto budúcich zmluvách:
a.) Nadácia Ekopolis daruje MČ Bratislava - Devín sumu 17,946.45 €, účelovo viazanú na rozvoj cyklistickej diaľkovej trasy EuroVelo 13 Cesta Železnej opony a

b.) MČ Bratislava - Devín daruje Nadácii Ekopolis sumu 17,946.45 € účelovo viazanú na spolufinancovanie projektu Sustainable mobility along the newest EuroVelo route, the Iron Curtain Trail, ktorý bol predložený organizáciou Nyugat-dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. (Západná transdunajská regionálna rozvoja agentúra, ďalej iba „vedúci partner projektu“) so sídlom v Šoproni dňa 25. novembra 2011 do programu South East Europe v rámci jeho 4. projektovej výzvy a ktorého je Nadácia Ekopolis partnerom.

Zmluvy budú uzatvorené iba za podmienky, že horeuvedený projekt bude v rámci programu South East Europe vybraný jeho monitorovacím výborom pre podporu v rámci jeho 4. projektovej výzvy a bude uzavretá príslušná zmluva o podpore projektu z tohto programu.

Projekt je zameraný na ďalší rozvoj trasy EuroVelo 13 Iron Curtain Trail a to z troch hľadísk:

- zistenie, či je možné vylepšiť verejnú dopravu pre cyklistov po trase ICT;
- rozvoj cykloturistických služieb – najmä vytvorenie cykloturistických produktov (napr. sprevádzanie, ale aj iné) a rozvoj siete zariadení Vitajte, cyklisti! pozdĺž trasy;
- údržba trasy, najmä obnova a údržba značenia – jej zladenie.

Okrem toho sú súčasťou projektu aj ďalšie aktivity – študijné cesty, podpora manažmentu trasy, zvyšovanie povedomia a pod. Podrobný zoznam aktivít a výstupov ešte nie je úplne známy, bude sa upresňovať po schválení projektu.

2.) Mestská časť Bratislava - Devín podala žiadosť o poskytnutie grantu z grantového programu nadácie Ekopolis Pohoda za mestom 2012 vo výške 6.000 €. Cieľom projektu je zvýšenie prevádzkových a estetických kvalít priestoru pamätníka Brána Slobody na sútoku Moravy a Dunaja v Devíne. V prípade, že projekt bude schválený, plocha bude vyrovnaná a čiastočne spevnená, doplnené budú lavičky na sedenie a spevnený prístup k vode pre vodákov. Vysadená bude malá alej, doplnené budú náučné tabule a tabuľky proti ničeniu NPP Devínska hradná skala. Úpravu plochy navrhla architektonická kancelária p. Mrázikovej, k finálnej podobe sa budú môcť vyjadriť občania na plánovacom stretnutí, ktoré je povinnou súčasťou programu. Očakávané je aj zapojenie miestnych občanov do úprav vo forme dobrovoľníckej práce.

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍN
Kremeľská ulica č. 39, 841 10 Bratislava, Slovenská republika
IČO 603 422

Materiál na 6. riadne zasadnutie miestneho zastupiteľstva
Dňa: 13.02.2012

10. Informácia o Základnej škole v Devíne

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Ľubica Kolková		starostka

Ďalší predkladatelia: -

Zodpovedné osoby:

Meno	Funkcia
Ing. Lenka Satinová	prednosta

Spracovatelia:

Meno	Funkcia
Ing. Lenka Satinová	

Materiál obsahuje

1. Návrh uznesenia
 2. Dôvodovú správu
-

Návrh uznesenia

Obsah:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Devín

berie na vedomie

informáciu o Základnej škole v Devíne

Dôvodová správa

Názov: Dôvodová správa

Obsah:

Informácia o zámere prenajať z dôvodu hodného osobitného zreteľa školský objekt na Kremeľskej ulici č. 2 a to stavbu (školu) súpisné č. 801 nachádzajúcu sa na parcelách č. 1204/18, 1204/20 a 1204/21 a školský dvor so záhradou par.č. 1204/3 o celkovej rozlohe 14 493 m² podľa vypracovaného geometrického plánu č. 38/2006 z 11.4.2006 úradne overeného správou katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu pod č. 740/06 zo dňa 20.10.2006. Uvedený majetok je vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, v správe Mestskej časti Bratislava - Devín.

MČ Bratislava - Devín má v správe horeuvedený majetok, ktorý je momentálne na základe platnej zmluvy o nájme školy prenajatý spoločnosti Cambridge Communication International s.r.o, ktorá je zriaďovateľom medzinárodnej školy Forel. Táto zmluva je platná až do roku 2014. MČ Bratislava - Devín bola oslovená spoločnosťou School s.r.o, ktorá je zriaďovateľom Súkromnej základnej školy Česká 10, s ponukou spolupráce. Nakoľko ZŠ Česká pomáha Forelu pri zabezpečovaní slovenských maturitných skúšok pre žiakov navštevujúcich medzinárodnú školu Forel, so súhlasom MÚ MČ BA - Devín, by Forel umožnil ZŠ Česká v najbližších dvoch školských rokoch začať fungovanie pobočky ZŠ Česká v Devíne. V školskom roku 2012/2013, majú byť otvorené 1,2,5 ročník ZŠ. Postupne by škola priberala ďalšie triedy s cieľom zabezpečiť 1. A 2. Stupeň ZŠ. ZŠ Česká požiadala o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve, ktorá by škole garantovala, že pri splnení dohodnutých podmienok, bude mať možnosť prenájmu zmienených priestorov ďalších 10 rokov. Hlavným cieľom prenájmu je zabezpečenie dostupného kvalitného primárneho vzdelávania pre deti Devína a otvorenie školy pre občanov aj v popoludňajších hodinách na voľno-časové aktivity. Podmienkou pre umožnenie hlasovania MZ o budúcom prenájme školy z dôvodu hodného osobitného zreteľa je zverejnenie zámeru spôsobom obvyklým, čo MÚ Bratislava - Devín urobil dňa 7.2.2012. Po 15 dňoch od zverejnenia je možné zvolať mimoriadne zastupiteľstvo, kde sa o danej otázke bude hlasovať.

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍN
Kremeľská ulica č. 39, 841 10 Bratislava, Slovenská republika
IČO 603 422

Materiál na 6. riadne zasadnutie miestneho zastupiteľstva
Dňa: 13.02.2012

11. Informácia o menovaní nového veliteľa a zástupcu veliteľa DHZ v Devín

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Ľubica Kolková		starostka

Ďalší predkladatelia: -

Zodpovedné osoby:

Meno	Funkcia
Ing. Ľubica Kolková	starostka MČ Bratislava - Devín

Spracovatelia:

Meno	Funkcia
Ing. Ľubica Kolková	

Materiál obsahuje

1. Návrh uznesenia
 2. Dôvodovú správu
 3. Ďalšie relevantné prílohy
-

Návrh uznesenia

Obsah:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Devín

berie na vedomie

1. odvolanie pána Ladislava Miklóša staršieho z funkcie veliteľa DHZ v Devíne
 2. menovanie Ladislava Miklóša staršieho za čestného veliteľa DHZ v Devíne
 3. menovanie Ladislava Miklóša mladšieho za veliteľa DHZ v Devíne
 4. menovanie Ľuboša Kukeľa za prvého zástupcu veliteľa DHZ v Devíne
 5. menovanie Miroslava Večerku za strojníka - vodiča DHZ v Devíne
-

Dôvodová správa

Názov: Dôvodová správa

Obsah:

DOBROVOLNÝ HASIČSKÝ ZBOR v MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-DEVÍN

UZNESENIE

z rokovania Výročnej členskej schôdze Dobrovoľného hasičského zboru v Mestskej časti Bratislava-Devín konanej 17. decembra 2011

Výročná členská schôdza a prítomní členovia Dobrovoľného hasičského zboru v DEVÍNE

SCHVALUJE:

- 1./ Správu o činnosti Dobrovoľného hasičského zboru za rok 2011
- 2./ Správu o činnosti na úseku hospodárenia za rok 2011
- 3./ Správu kontrolnej a revíznej komisie zo dňa 16. decembra 2011
- 4./ Plán práce na roku 2012, 2013, 2014, 2015 a 2016
- 5./ rozpočet na rok 2012
- 6./ Voľbu členov výboru a revíznej komisie Dobrovoľného hasičského zboru pre roky 2012-2016
- 7./ Deleguje JUDr. Vojtecha KRAJČOVÍČA do OV DPO SR a vyšších orgánov DPO SR/komisia historie, komisia zaslužilých členov/

DOPORUČUJE:

Pani starostke Ing. Ľubici KOLKOVEJ

- 1./ odvolať pána Ladislava MIKLOSA staršieho z funkcie veliteľa Obecného hasičského zboru
- 2./ Vymenovať Ladislava MIKLOSA -staršieho za čstného veliteľa Obecného hasičského zboru v Devíne.
- 3./ vymenovať L A D I S L A V A M I K L O S A -mladšieho za veliteľa Obecného hasičského zboru v Mestskej časti Bratislava-Devín.
- 4./ vymenovať Ľuboša K U K E L A za prvého zástupcu veliteľa Obecného hasičského zboru v Mestskej časti Bratislava-Devín.
- 5./ vymenovať Miroslava VEČIERKU za strojníka-vodiča Obecného hasičského zboru v Devíne.

V Bratislave, dňa 17. decembra 2011

Prílohy

1. DHZ.pdf