

20. riadne zasadnutie miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Devín

UZNESENIA č. 175 – 183 /2009

zo dňa 24.03.2009

Program:

1. Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva- určenie zapisovateľa, návrhovej komisie, overovateľov zápisnice
2. Návrh na usporiadanie pohľadávok voči Mestskej časti Bratislavy- Devín
- **uzn. č. 175/2009**
3. Návrh na prerozdelenie finančných prostriedkov (účelovo viazaných) na oddĺženie medzi oprávnených veriteľov Mestskej časti Bratislava – Devín
- **bod stiahnutý z rokovania**
4. Záznam z kontroly sťažnosti
- **uzn. č. 176/2009**
5. Návrh VZN č. 1/2009
- **uzn. č. 177/2009**
6. Návrh na schválenie systému pridelenia pozemkov v k. ú. Devín do prenájmu na záhradkárске a rekreačné účely
- **uzn. č. 178/2009**
7. Návrh na schválenie prenájmu pozemku pod predajným stánkom
- **uzn. č. 179/2009**
8. Návrh na schválenie prenájmu pozemku pod predajným stánkom na prevádzkovanie rýchleho občerstvenia
- **uzn. č. 180/2009**
9. Návrh na voľbu nového člena komisie školstva, športu, vzdelávania a mládeže
- **uzn. č. 181/2009**
10. Návrh nájomnej zmluvy medzi MČ BA – Devín a Telefonica O2 Slovakia, s. r. o.
- **uzn. č. 182/2009**
11. Návrh na schválenie prenájmu pozemkov v k. ú. Devín na záhradkárске a rek. účely
- **uzn. č. 183/2009**
12. Rôzne
13. Interpelácie

Návrh na usporiadanie pohľadávok voči Mestskej časti Bratislavy- Devín

Uznesenie č. 175/2009
zo dňa 24.03.2009

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devín

neuznáva

dlh mestskej časti Bratislava - Devín voči Ing. Martinovi Mornárovi, bytom Bronzová 9, 851 10 Bratislava, uplatnený na základe Notárskej zápisnice č. NZ 45/2002 v bodoch b), c) spísanej dňa 21.01.2002 notárom JUDr. Milošom Kaanom

- - -

Záznam z kontroly sťažnosti

Uznesenie č. 176/2009
zo dňa 24.03.2009

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Devín

- a) berie na vedomie záznam z kontroly sťažností za rok 2008
- b) žiada starostku dodržiavať zákony č. 152/98 Z.z. a č. 211/2000 Z.z.

- - -

Návrh VZN č. 1/2009

Uznesenie č. 177/2009
zo dňa 24.03.2009

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Devín

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2009 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov a iných nosičov informácií počas volebnej kampane na území mestskej časti Bratislava - Devín

- bez pripomienok

- - -

Návrh na schválenie systému pridelovania pozemkov v k. ú. Devín do prenájmu na záhradkárske a rekreačné účely

Uznesenie č. 178/2009

zo dňa 24.03.2009

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Devín

a) schvaľuje

tento systém pridelovania pozemkov v k.ú. Devín do prenájmu na záhradkárske a rekreačné účely:

1. Mestská časť Bratislava – Devín (ďalej len mestská časť) prideluje pozemky v k.ú. Devín do prenájmu na záhradkárske a rekreačné účely (ďalej len záhrady) na základe žiadosti fyzických osôb (ďalej len uchádzač). Mestská časť si vedie evidenciu voľných záhrad a evidenciu uchádzačov o záhradu.
2. V prípade vyššieho záujmu o záhradu ako je počet voľných záhrad mestská časť uskutoční pridelovanie záhrad konkrétnym uchádzačom vo forme losovania 2x ročne, spravidla do 31.3. a do 30.9. príslušného roka. Losovanie bude prebiehať v rámci riadneho zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti podľa vopred schváleného postupu, ktorý si určí.
3. Losovanie bude prebiehať oddelene – zo zoznamu voľných záhrad a zo zoznamu uchádzačov. Výsledkom losovania budú poradovníky, ktoré sa následne navzájom spárujú podľa čísla losu.
4. V prípade vyššieho počtu záujemcov o prenájom ako je počet voľných záhrad budú prevyšujúci uchádzači označení ako náhradníci v rovnakom poradí ako boli vylosovaní ako uchádzači.
5. V prípade, že uchádzač neprejaví záujem o pridelenú záhradu, na jeho miesto postupuje najbližší náhradník, pričom uchádzač bude zaradený do ďalšieho kola losovania.
6. V prípade pridelenia všetkých záhrad a ostávajúcich náhradníkov budú títo náhradníci zaradení opätovne do zoznamu uchádzačov pre nasledujúce losovanie.
7. V prípade, že sa zmení vlastníč chaty postavenej na pozemku zvereného do správy mestskej časti, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva, má nový vlastníč chaty prednostné právo na nájom záhrady, ktorá tvorí príľahlý pozemok ku chate. Ak vlastníč chaty bude mať záujem len o prenájom pozemku pod stavbou a neprejaví záujem o prenájom záhrady, bude záhrada zaradená do zoznamu voľných záhrad. Nový nájomca záhrady bude musieť strpieť vlastníčkovi chaty prechod ku chate.

b) ž i a d a

starostku Mestskej časti Bratislava – Devín zabezpečiť do najbližšieho zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Devín podklady pre losovanie z uchádzačov a z voľných záhrad podľa príslušných zoznamov.

Návrh na schválenie prenájmu pozemku pod predajným stánkom

Uznesenie č. 179/2009

zo dňa 24.03.2009

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Devín

a) schvaľuje

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Devín časť parc. č. 958/1, zast. plochy a nádvoría, o výmere 9 m², za účelom umiestnenia predajného stánku, na dobu určitú – 5 rokov, za nájomné vo výške

33 €/1m²/1rok, pre RNDr. Renáta Heldová, IČO: 33 508 470, miesto podnikania Modra, SNP 19.

b) ž i a d a

starostku Mestskej časti Bratislava – Devín zabezpečiť vypracovanie a uzavretie zmluvy o nájme pozemku v zmysle podstatných náležitostí schválených v bode a) a s podmienkou možnej aktualizácie výšky nájomného počas nájomného vzťahu v prípade zmeny výšky nájomného na základe VZN č. 3/2008 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov zverených do správy Mestskej časti Bratislava – Devín.

- - -

Návrh na schválenie prenájmu pozemku pod predajným stánkom na prevádzkovanie rýchleho občerstvenia

Uznesenie č. 180/2009

zo dňa 24.03.2009

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Devín

a) schvaľuje

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Devín časť parc. č. 958/12, zast. plochy a nádvoría, o výmere 38,48 m², za účelom umiestnenia predajného stánku s príslušenstvom, na prevádzkovanie rýchleho občerstvenia, na dobu určitú – 2 rokov, za nájomné vo výške

33 €/1m²/1rok, pre Barboru Rumanovskú, bytom Bratislava, Hradná 5, s podmienkou predloženia živnostenského oprávnenia.

c) ž i a d a

starostku Mestskej časti Bratislava – Devín zabezpečiť vypracovanie a uzavretie zmluvy o nájme pozemku v zmysle podstatných náležitostí schválených v bode a) a s podmienkou možnej aktualizácie výšky nájomného počas nájomného vzťahu v prípade zmeny výšky nájomného na základe VZN č. 3/2008 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov zverených do správy Mestskej časti Bratislava – Devín s predpokladom podpísania dohody o ukončení nájmu s pani Novotnou. V prípade neukončenia nájmu bude nová zmluva bezpredmetná.

Návrh na voľbu nového člena komisie školstva, športu, vzdelávania a mládeže

Uznesenie č. 181/2009

zo dňa 24.03.2009

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Devín

volí

člena komisie školstva, športu, vzdelávania a mládeže Mgr. Zvonimíra Bartoviča

- - -

Návrh nájomnej zmluvy medzi MČ BA – Devín a Telefonica O2 Slovakia, s. r. o.

Uznesenie č. 182/2009

zo dňa 24.03.2009

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Devín

a) s c h v a ľ u j e

nájomnú zmluvu medzi Mestskou časťou Bratislava – Devín a Telefónica O2 Slovakia, s.r.o., so sídlom Bratislava, Einsteinova 24, týkajúcu sa prenájmu časti pozemku parc. č. 2188/2, lesné pozemky, o výmere 198 m², na dobu určitú – 10 rokov, za nájomné vo výške 10 €/1m²/1rok, za účelom umiestnenia, a prevádzkovania základňovej stanice verejnej komunikačnej siete, t. j. technologického objektu a stožiaru pre umiestnenie antén.

- bez pripomienok

- - -

Návrh na schválenie prenájmu pozemkov v k. ú. Devín na záhradkárске a rek. účely

Uznesenie č. 183/2009

zo dňa 24.03.2009

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Devín

a) schvaľuje

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Devín:

1. parc. č. 70/2, zast. plochy a nádvoria, o výmere 20 m² (pozemok pod chatou súp. č. 1925) a časť parc. č. 70/1, záhrady, o výmere 380 m² pre Ing. arch. Patrika Martina, bytom Bratislava, Hany Meličkovej 12
2. časť parc. č. 257/1, záhrady, o výmere 349 m² pre Hanu Matejkovú, bytom Bratislava, Tranovského 55

3. parc. č. 416, zast. plochy a nádvorí, o výmere 36 m² (pozemok pod chatou súp. č. 1828) a parc. č. 417, záhrady, o výmere 432 m² pre Fedora Horvátha, bytom Bratislava, Chemická 13
4. časť parc. č. 1312/1, záhrady, o výmere 375 m² pre Štefana Maláka, bytom Bratislava, Povraznícka 8
5. časť parc. č. 1312/1, záhrady, o výmere 364 m² pre Annu Schwarzovú, bytom Bratislava, Kazanská 56
6. časť parc. č. 1344/11, záhrady, o výmere 394 m² pre Ladislava Sorosa a manž., bytom Bratislava, Jiráskova 6
7. parc. č. 1182/6, záhrady, o výmere 219 m² pre Ing. Gabriela Czika, bytom Bratislava, Lomnická 8

na dobu určitú – do 31.12.2013, na záhradkárské a rekreačné účely, za nájomné stanovené v zmysle VZN č. 3/2008 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov zverených do správy Mestskej časti Bratislava – Devín.

b) ž i a d a

starostku Mestskej časti Bratislava – Devín zabezpečiť vypracovanie a uzavretie zmlúv o nájme pozemku v zmysle podstatných náležitostí schválených v bode a) a s podmienkou možnej aktualizácie výšky nájomného počas nájomného vzťahu v prípade zmeny výšky nájomného na základe VZN č. 3/2008 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov zverených do správy Mestskej časti Bratislava – Devín.

V Devíne dňa 25.03.2009

Ing. Ľubica Kolková
starostka mestskej časti Bratislava - Devín