

.....
Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) stavebníka

Mestská časť Bratislava – Devín

Kremeľská 39
841 10 Bratislava 46

Dátum.....

Vec:

Ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác (uvedených v § 55 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/), v súlade s § 57, ods.1) stavebného zákona a § 6 Vyhlášky č. 453/2000 Zb., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) stavebníka (trvalé bydlisko)

.....
IČO.....

Údaj o tom, na ktorej stavbe sa majú úpravy alebo práce uskutočniť (na ktorej ulici)

Rozsah a účel úprav a prác

Jednoduchý technický opis

Parcelné číslo podľa KN k. ú.

Stavebný dozor bude vykonávať

.....
Podpis žiadateľa

U právnickej osoby pečiatka, meno, funkcia,
podpis oprávnenej osoby

Príloha k ohláseniu stavebných úprav a udržiavacích prác

- doklad, preukazujúci **vlastnícke alebo iné právo k stavbe** (originál listu vlastníctva nie starší ako 3 mesiace, vyhotovený pre právne účely, resp. nájomná zmluva, dohoda o budúcej kúpnej zmluve a pod. ;)
- **súhlas** všetkých **spoluvlastníkov**, pokiaľ žiadateľ nie je výlučným vlastníkom stavby
- jednoduchý **náčrtok** ohlasovaných stavebných úprav
- **pisomná dohoda s vlastníkom stavby**, ak úpravu alebo udržiavacie práce bude uskutočňovať nájomca
- stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, ak ide o stavebnú úpravu alebo udržiavacie práce na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou, alebo ide o stavbu, ktorá sa nachádza v pamiatkovo chránenom území
- vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby (**stavebný dozor**)

+ ďalšie vyjadrenia podľa povahy ohlasovaných stavebných úprav a udržiavacích prác

UPOZORNENIE

V zmysle § 57, ods. 2) stavebného zákona, stavebnú úpravu môže stavebník uskutočniť len na základe písomného oznámenia stavebného úradu, že proti jej uskutočneniu nemá námietok. Udržiavacie práce môže stavebník vykonať, pokiaľ stavebný úrad do 30 dní odo dňa ohlásenia neurčí, že tieto práce podliehajú stavebnému povoleniu.