

## 2. riadne zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Devín

**UZNESENIA**  
**č. 23 - 27 /2011**  
zo dňa 18.04.2011

### **Program:**

1. Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva - určenie zapisovateľa, návrhovej komisie, overovateľov zápisnice
2. Návrh na odpredaj pozemku v k. ú. Devín, parc. č. 1515/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 10,0 m<sup>2</sup>  
**Uzn. č. 23/2011**
3. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom pozemkov v k. ú. Devín na záhradkárske a rekreačné účely  
**Uzn. č. 24/2011**
4. Návrh na schválenie predĺženia prenájmu pozemku v k. ú. Devín na záhradkárske a rekreačné účely  
**Uzn. č. 25/2011**
5. Návrh voľby členov finančnej komisie  
**Uzn. č. 26/2011**
6. Návrh VZN č. 1/2011 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Devín na rok 2011  
**- bod stiahnutý**
7. Návrh Dohody o spolupráci pri oprave havarijného stavu miestnej komunikácie medzi mestskou časťou Bratislava – Devín a Petrom Munkom  
**- bod stiahnutý**
8. Návrh na odpredaj pozemku v k. ú. Devín, parc. č. 1029/4 o výmere 2 m<sup>2</sup>  
**Uzn. č. 27/2011**
9. Rôzne
10. Interpelácie
11. Záver

**Návrh na odpredaj pozemku v k. ú. Devín, parc. č. 1515/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 10,0 m<sup>2</sup>**

**Uznesenie č. 23/2011**  
zo dňa 18.04.2011

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Devín

**s c h v a ľ u j e**

odpredaj pozemku v kat. území Devín

- **parc. č. 1515/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 10,0 m<sup>2</sup>** (podľa predloženého geometrického plánu č. 48/2009 zo dňa 26.05.2009, úradne overeného Správou katastra pre hl. mesto SR Bratislavu pod č. 1245/2009 zo dňa 04.06.2009)

za stanovenú cenu **155,00 EUR/m<sup>2</sup>**

**kupujúci: Ing. Eva Galiňska, Vazovova 7, 811 07 Bratislava**

Uznesenie bolo prijaté				
Prítomní: 4	Áno: 4	Nie: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasovali:0

**Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom pozemkov v k. ú. Devín na záhradkárske a rekreačné účely**

**Uznesenie č. 24/2011**  
zo dňa 18.04.2011

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Devín

**a) s c h v a ľ u j e**

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom pozemku v k. ú. Devín na záhradkárske a rekreačné účely

**b) ž i a d a**

starostku, aby obchodnú verejnú súťaž vyhlásila v termíne do 5 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia, s termínom uzávierky do 15.05.2011 podľa ust. § 281 a nasl. Obchodného zákonníka, za nasledovných podmienok:

1. Predmetom návrhu zmluvy bude prenájom pozemkov v k. ú. Devín na záhradkárske a rekreačné účely
  - a.) parc. 75, vinica, o výmere 452m<sup>2</sup>,
  - b.) časť parc. č. 268, záhrady, o výmere 467m<sup>2</sup>
2. Súťažiaci sú povinní pred podaním súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vyhlasovateľovi vo výške 3 EURO, a to v hotovosti, v pokladni Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Devín.
3. Súťažiaci ponúkne vyhlasovateľovi výšku ročného nájomného za prenájom pozemku v k. ú. Devín na záhradkárske a rekreačné účely, ktorá nesmie byť nižšia ako výška nájomného stanovená VZN č. 3/2008 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov zverených do správy Mestskej časti Bratislava – Devín, ktorá je 0,35 €/1m<sup>2</sup>/1rok.
4. Kritériami pre vyhodnotenie súťažných návrhov je celková ponúknutá výška nájomného.
5. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť.
6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu.
7. Nájom pozemku bude uzatvorený na dobu určitú - do 31.12.2015.
8. Súťažiaci prijíma podmienku, ktorou si vyhlasovateľ vyhradzuje právo na jednostrannú úpravu výšky nájomného na základe zmeny právnych predpisov alebo zmeny všeobecne záväzného nariadenia schváleného Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava - Devín, ktoré stanoví sadzby nájomného za užívanie nehnuteľností.
9. Súťažiaci prijíma podmienku, že nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu alebo inej dispozície tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
10. Súťažiaci prijíma podmienku zapojiť sa do systému zberu komunálneho odpadu vyplývajúceho z príslušných VZN hl. mesta SR Bratislavy o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
11. Starostka mestskej časti je poverená organizovať súťaž a splnomocnená doplniť ďalšie podmienky upravujúce podrobnejšie organizáciu súťaže alebo ochraňujúce záujmy Mestskej časti Bratislava – Devín.

**c) menuje**

komisiu pre vyhodnotenie súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže v zložení:

1. Ing. Štefan Kilársky
2. Ing. Peter Distler

3. Elena Cenká

**d) ž i a d a**

starostku zabezpečiť následne po skončení obchodnej verejnej súťaže vypracovanie návrhu zmluvy o nájme pozemkov s víťazom súťaže.

Uznesenie bolo prijaté				
Prítomní: 4	Áno: 4	Nie: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasovali:0

---

**Návrh na schválenie predĺženia prenájmu pozemku v . k. ú. Devín na záhradkárске a rekreačné účely**

**Uznesenie č. 25/2011**

zo dňa 18.04.2011

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Devín

**a) schvaľuje**

prenájom nehnuteľností – pozemku v k. ú. Devín, parc.č. 327/3, zastavané plochy a nádvorí, o výmere 46m<sup>2</sup> a parc.č. 327/5, záhrady, o výmere 354m<sup>2</sup>, k.ú. Devín, pre p. Jaroslava Károlyiho, bytom Rustavelliho 17, 831 06 Bratislava, na dobu určitú – do 31.12.2015

na záhradkárске a rekreačné účely. za nájomné stanovené v zmysle VZN č. 3/2008 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov zverených do správy Mestskej časti Bratislava – Devín.

**b) ž i a d a**

starostku Mestskej časti Bratislava – Devín zabezpečiť vypracovanie a uzavretie zmlúv o nájme pozemku v zmysle podstatných náležitostí schválených v bode a) a s podmienkou možnej aktualizácie výšky nájomného počas nájomného vzťahu v prípade zmeny výšky nájomného na základe VZN č. 3/2008 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov zverených do správy Mestskej časti Bratislava – Devín.

Uznesenie bolo prijaté				
Prítomní: 4	Áno: 4	Nie: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasovali:0

## Návrh voľby členov finančnej komisie

### **Uznesenie č. 26/2011**

zo dňa 18.04.2011

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Devín

**volí**

členov finančnej komisie:

1. Ing. Achim Fridrik

2. Ing. Juraj Kotian

<b>Uznesenie bolo prijaté</b>				
Prítomní: 4	Áno: 4	Nie: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasovali:0

---

## Návrh na odpredaj pozemku v k. ú. Devín, parc. č. 1029/4 o výmere 2 m<sup>2</sup>

### **Uznesenie č. 27/2011**

zo dňa 18.04.2011

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Devín

**n a v r h u j e**

kúpnu cenu 155,00 EUR /m<sup>2</sup> za odpredaj pozemku v kat. území Devín

- parc. č. 1029/4 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2,00 m<sup>2</sup> (podľa predloženého geometrického plánu č. 1/2011 zo dňa 19.01.2011, úradne overeného Správou katastra pre hl. mesto SR Bratislavu pod č. 88/2011 zo dňa 26.01.2011)
- **kupujúci: Ľuboš Serina, Hradná 9, 841 10 Bratislava**

<b>Uznesenie bolo prijaté</b>				
Prítomní: 4	Áno: 4	Nie: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasovali:0

V Bratislave dňa 19.04.2011

Ing. Ľubica Kolková  
starostka mestskej časti Bratislava - Devín

